

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Рентгена ул. д. 6

Общая площадь дома (м2): 5664 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1954
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 57 528,80 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —8 082,55 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	349 895,76	249 954,24	249 954,24	251 146,27		312 372,41	-62 418,17
Содержание общ. имущ. МКД		465 959,52	465 959,32	468 177,14		413 395,30	52 564,02
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	96 490,45	
					Транспортные расходы	12 328,62	
					Аварийное обслуживание	57 401,81	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 683,66	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 641,84	
					Трубочистные работы	1 399,14	
					Уборка лестничных клеток	57 189,77	
					Вывоз твердых бытовых отходов	156 974,14	
					Накладные расходы	22 285,87	
Уборка и сан.очистка земельного участка		63 473,28	63 473,28	63 776,02		85 610,52	-22 137,24
Эксплуатация коллективных ПУ		39 855,12	39 855,12	40 045,11		37 862,36	1 992,76
Содержание и ремонт ПЗУ		25 681,92	25 681,92	25 803,87		25 681,92	0,00
Содержание и ремонт лифтов		128 359,44	128 359,44	128 709,97		74 809,92	53 549,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		27 135,24	27 135,24	27 266,30		13 917,70	13 217,54
Управление многоквартирным домом		58 060,20	58 060,20	58 337,08		42 656,59	15 403,61
ИТОГО по дому		1 058 478,96	1 058 478,76	1 063 261,76		1 006 306,72	52 172,04
Полная задолженность дома по квартплате							57 528,80

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.